



## SERVEIS

## ENE1



### EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

#### DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Aquest servei ofereix assessorament a les entitats federades en matèria de gestió energètica de les entitats.

S'ofereix assessorament telefònic o per Internet, en matèria d'adquisicions de materials o equips consumidors d'energia i en gestió energètica de les instal·lacions de les entitats. També inclou la difusió a les entitats associades de Publicacions, Normativa, Consells, etc., relacionada amb l'estalvi d'energia i el seu ús eficient en edificis i locals de pública concurrència.

#### DESCRIPCIÓ DE L'EMPRESA

GRUP IDEA (<http://www.grupidea.com>) és una empresa de serveis professionals d'arquitectura i enginyeria, especialitzada en arquitectura corporativa, i que dona serveis de suport i assessorament per a la realització de tot tipus d'obres, legalitzacions i actuacions de millora i/o d'adaptació a normatives, amb la realització dels projectes, tramitació i seguiment de llicències, i coordinació i control de la seva execució.

#### SERVEIS GRATUÏTS

##### **Assessorament energètic**

Objecte: assessorar a les entitats federades en matèria de gestió energètica de les entitats.

Abast del servei: Atenció per via telefònica i/o correu electrònic de consultes en matèria de gestió energètica de les instal·lacions, adquisició de materials, etc., de les entitats federades.

#### SERVEIS AMB COST

A part del servei gratuït descrit més amunt, també us podem oferir els següents serveis a un cost especial per a entitats federades:

##### **1. Assessorament energètic**

Objecte: assessorar a les entitats federades en matèria de gestió energètica de les entitats.

Abast del servei:

Atenció per via telefònica i/o correu electrònic de consultes en matèria de gestió energètica de les instal·lacions, adquisició de materials, etc. de les entitats federades.



SERVEIS

ENE1



## EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

### SERVEIS AMB COST

#### 2. Auditories i certificats energètics

Realització d'auditories i certificats d'eficiència energètica a les entitats federades.

Objecte: Arrel de l'entrada en vigor del Real Decret relatiu a l'eficiència energètica dels edificis, s'estableix que a partir de l'1 de juny de 2013 és obligatori posar a disposició dels compradors o llogaters d'edificis o part dels mateixos, d'un certificat d'eficiència energètica. Es tracta d'un document que analitza el consum energètic d'un immoble i en proposa possibles millores per fer-lo més eficient. Aquesta etiqueta energètica haurà de figurar en qualsevol publicitat si es vol vendre o llogar. Si som arrendataris s'ha d'exigir al propietari de l'actiu. En el cas de ser propietaris caldrà fer l'avaluació i sol·licitar a l'ICAEN (Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya) l'etiqueta energètica.

Abast del servei: Es necessari disposar de plànols d'estat actual i de les superfícies per poder fer la revisió per part d'un tècnic qualificat. Es revisen "in situ" i s'analitzen tots els paràmetres que afecten de forma directa o indirecta a l'eficiència energètica. S'introdueixen dins l'aplicatiu i es proposen mesures de millora d'estalvi energètic. Es tramita la sol·licitud a l'ICAEN qui assigna el grau d'eficiència energètica i aquest envia l'etiqueta adhesiva directament a l'Entitat Federada o bé a la FAC.

#### 3. Gestió de la contractació del subministrament d'electricitat de les entitats federades

Objecte: El servei a realitzar consisteix en la gestió per part de GRUP IDEA de la contractació del subministrament elèctric de les entitats federades que ho requereixin, de manera unificada i obtenint unes condicions tarifàries pel col·lectiu més avantatjoses que les inicials. La proposta comporta realitzar un procés de negociació amb diferents companyies subministradores.

Abast del servei:

- Obtenció de dades de consum a partir de la recopilació de factures de subministrament elèctric de les entitats federades (convé disposar com a mínim de les factures de l'últim any). Donat que per a tenir poder de negociació en front de les companyies subministradores és necessari sumar un consum elèctric important, cal que des de l'inici se sumin al procés almenys 10 entitats de les més importants i per tant més consumidores d'electricitat.
- Cal negociar amb les companyies sense saber la quantitat d'entitats. Les entitats se sumaran a mesura que sapiguem preus i servei ofert. Per tant la negociació amb les companyies és prèvia a l'oferta del servei a les entitats federades. Les companyies han de saber que tenim un potencial de 170 entitats federades.



## SERVEIS

## ENE1



### EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

- Cal negociar que aquelles entitats que ja tinguin la companyia guanyadora com a subministradora hauran d'aplicar-los les noves tarifes i serveis aconseguits amb la negociació.
- Processament de les dades i detecció d'oportunitats d'optimització de paràmetres de contractació
- Selecció i contacte amb les empreses convidades a ofertar al col·lectiu aglutinat per la FAC.
- Execució i seguiment del procés de negociació i recollida d'ofertes emeses per les companyies elèctriques convidades.
- Anàlisi de les ofertes rebudes, realització de comparatius i assessorament i suport en la presa de decisió final per part de la FAC.
- Seguiment i suport en el procés de signatura del contracte marc i els nous contractes de cada entitat, així com en el procés de canvi al nou proveïdor triat.
- Realitzar informes individualitzats sobre la idoneïtat de canvi de companyia o reducció / ampliació de potència de cada ateneu que ho sol·liciti.

Condicions econòmiques: L' import que s'estableix per l'execució del servei ofert és el següent:

**Concepte:** Gestió de la contractació del subministrament d'electricitat de les entitats federades  
**Import:** 3.180 €

No s'inclouen en la oferta els impostos d'aplicació (IVA) essent aquest concepte a compte del Titular d'acord amb les disposicions legals vigents.

Les condicions de pagament dels treballs oferts seran les següents:

- 25% a l'encàrrec.
- 25% al inici de la negociació amb les companyies subministradores.
- 40% a la signatura de l'acord marc.
- 10% restant 60 dies naturals després de la firma de l'acord marc.

El pagament es realitzarà contra factura amb venciment a 30 dies.



**SERVEIS**

**ENE1**



## EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

### 4. Introducció de criteris d'eficiència energètica en projectes de rehabilitació

**Objecte:** El servei a realitzar consisteix en la introducció per part de GRUP IDEA de criteris d'eficiència energètica en els projectes de rehabilitació de les entitats federades que ho requereixin.

**Abast del servei per projecte:**

- Revisió i proposta de criteris d'eficiència energètica en els projectes de rehabilitació aplicats als equips consumidors d'energia afectats per l'actuació i en la part passiva de l'edifici (façana, finestres, cobertes), a nivell de definició de requeriments i recomanacions tècniques associades,
- Coordinació amb els arquitectes responsables de cada rehabilitació, amb el compromís d'integrar les propostes de GRUP IDEA en el projecte global respectant sempre la funcionalitat de les instal·lacions, i vetllant pels interessos de les entitats propietàries.

**Concepte:** Introducció de criteris d'eficiència energètica en projectes de rehabilitació d'entitats federades.

**Import:** 1.350 €/entitat

No s'inclouen en la oferta els impostos d'aplicació (IVA) essent aquest concepte a compte del Titular d'acord amb les disposicions legals vigents.

Les condicions de pagament dels treballs oferts seran les següents:

- 30% a l'encàrrec.
- 70% restant al lliurament de l'informe corresponent.

El pagament es realitzarà contra factura amb venciment a 30 dies.