

Ciutats

L'Hospitalet configura el districte cultural

El ple aprova la modificació del PGM que permetrà noves empreses culturals a la carretera del Mig

El Círcol votarà si compra o no la seu abans no el facin fora

OPCIONES L'assemblea de socis decidirà, el 6 de març, si s'adquireix l'edifici de la plaça de la Vila de Badalona o si s'opta per buscar una alternativa **REACCIÓ** L'interessat a comprar la seu per enderrocar-la i fer-hi pisos inicia els tràmits

Sara Muñoz
BADALONA

Quan la junta d'El Círcol va rebre la notícia que havia d'abandonar la seu actual perquè el propietari havia trobat un comprador que vol fer-hi pisos, la primera reacció va ser resignar-se i començar a pensar en alternatives de lloguer. El Círcol pot exercir el dret de tempteig i, per tant, té prioritat per adquirir aquesta propietat, que inclou el teatre més antic de Badalona. Els 900.000 euros en què està taxada, però, tenien l'operació d'una primera sensació d'invivibilitat.

Poc a poc, la junta de l'entitat ha anat fent números (fins i tot disposa ara d'un pla de viabilitat) i de la frustració inicial s'ha passat a la il·lusió d'apostar fermament per comprar l'edifici, situat a tocar de la plaça de la Vila de Badalona. El Círcol disposa fins al 5 d'abril per exercir el dret de tempteig i els responsables d'aquesta entitat centenària, una de les més carismàtiques de la ciutat, han premut l'accelerador per aconseguir una entitat bancària que els financi l'operació.

La compra de la seu, però, està en l'aire fins que s'arribi a un acord amb un banc i fins que els socis de l'entitat li donin llum verd. El diumenge 6 de març, a les 11 del matí, tots els socis (l'entitat en té uns 900, comptant-hi els menors d'edat) estan convocats a una assemblea i serà allà on es decidirà si l'entitat s'embarca en la compra de l'edifici. Els socis hauran d'aprovar-ne l'adquisició i, en cas que aquesta via prosperi, hauran d'atorgar poders als membres de la junta perquè gestionin i



L'edifici que alberga El Círcol està situat a la plaça de la Vila de Badalona ■ QUIM PUIG

duguin a terme, si s'escau, aquesta compra.

El president de l'entitat badalonina, Toni Forteza, matisa que l'adquisició de

El Círcol té fins al 5 d'abril per aspirar a la compra de l'històric edifici

l'edifici "només és una opció que està sobre la taula", però no amaga que aquesta solució al problema que s'ha gestat "és l'aposta que fem, i estem convençuts que tenim la

disposició de tirar per aquesta via".

Les alternatives a la compra no seran motiu de votació a l'assemblea del dia 6, tot i que és obvi que formaran part del debat. Però optar per un canvi de seu no requereix la urgència amb què ha d'actuar l'entitat si prefereix comprar l'edifici de planta baixa més dos pisos del carrer Sant Anastasi. El 5 d'abril, a tot estirar, els representants d'El Círcol s'ha de plantar davant el propietari reservant-se el dret de compra i demostrant que estan en condicions de ti-

rar endavant l'operació. En cas que els socis donin el vistiplau a la compra, s'aprovaran una sèrie de mesures excepcionals, com ara alguna quota extraordinària, o bé organitzar activitats a través de les diverses seccions de la ciutat per recaptar fons.

Primers moviments

D'altra banda, al ple municipal d'aquesta mateixa setmana s'ha sabut que l'operador que té intenció d'adquirir l'edifici per fer-hi pisos presentarà un recurs contra la decisió de l'Ajuntament d'aprovar

una moratòria d'un any que ara mateix impediria tirar endavant l'operació urbanística. En la mateixa sessió, diferents grups municipals van assegurar tenir coneixement que el mateix actor havia presentat un recurs contra aquesta moratòria, aprovada en el ple de gener.

El regidor de Badalona Habitable, Oriol Lladó, va aclarir que li havien arribat les intencions de l'operador però que no tenia constància que a l'Ajuntament de Badalona s'hi hagués enregistrat ni un sol paper. ■

La data

06.03.16

Els socis estan convocats a una assemblea per decidir si es tira endavant la compra de l'edifici que ara tenen llogat.

La frase

“L'aposta és comprar l'edifici i pensem que aquesta és una opció viable, però els socis l'han d'aprovar”

Toni Forteza
PRESIDENT D'EL CÍRCOL

Setanta-cinc anys a la mateixa seu

El Círcol, abans Círcol Catòlic, té llogada la seu de la plaça de la Vila des de l'any 1941. Però l'entitat va néixer molt abans i ja acumula prop de 140 anys d'història (va ser fundada l'any 1879). Durant aquest temps ha tingut diverses seus, sempre en règim de lloguer. L'entitat té cinc seccions: bàsquet, teatre, esplai (Xirusplai), escacs i cultura popular i tradicional (Soca-rel). Precisament la necessitat de disposar d'un teatre és un dels elements que dificulta la localització de seues alternatives a l'actual. L'edifici de la plaça de la Vila també disposa d'un bar i d'un espai de reunió per als socis. Es calcula que té uns mil metres quadrats. Aquest sector de la ciutat està qualificat al pla general metropolità com a habitatge, un fet que facilitava l'operació que s'havia començat a dibuixar.